


**МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
ДЕРЖАВНИЙ ЗАКЛАД
«ПІВДЕННОУКРАЇНСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ
ПЕДАГОГІЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
ІМЕНІ К. Д. УШИНСЬКОГО»**

ПОГОДЖЕНО

Голова
студентської ради
Університету Ушинського
 Карина Мусихіна



**ПОЛОЖЕННЯ
ПРО ПОРЯДОК ПОСЕЛЕННЯ ТА ПРОЖИВАННЯ У ГУРТОЖИТКАХ
ДЕРЖАВНОГО ЗАКЛАДУ
«ПІВДЕННОУКРАЇНСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ
ПЕДАГОГІЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
ІМЕНІ К. Д. УШИНСЬКОГО»**

(Нова редакція)

Ухвалено на засіданні вченої ради
Університету Ушинського
від «24» лютого 2025 року, протокол № 11

Уведено в дію наказом
від «24» лютого 2025 р. № 65

Положення розроблено на підставі:

Закону України «Про освіту», Закону України «Про вищу освіту», Постанові Кабінету Міністрів України від 20.06.2018 № 498 «Про затвердження Примірного положення про користування гуртожитками», Наказу Міністерства освіти і науки України від 21.11.2019 № 1452 «Про затвердження Положення про особливості користування гуртожитками закладів фахової передвищої та вищої освіти», Статуту Державного закладу «Південноукраїнський національний педагогічний університет імені К. Д. Ушинського» та інші.

1. Загальні положення.

- 1.1. Це Положення є основним нормативним документом, що регламентує організацію, проведення поселення та проживання здобувачів вищої освіти під час навчання в Університеті Ушинського за очною (денною), заочною формою здобуття освіти, які не мають постійного місця проживання за місцем розташування університету. Іноземні громадяни, які є здобувачами освіти, розміщуються у гуртожитках на загальних підставах, якщо інше не передбачено контрактом або іншими нормативно-правовими актами.
- 1.2. У гуртожитках університету можуть проживати (далі - **Мешканці**):
 - 1.1.1. здобувачі освіти за заочною формою здобуття освіти за потреби виконання компонентів навчального плану, що передбачають особисту присутність здобувача освіти у закладі освіти;
 - 1.1.2. здобувачі фахової вищої освіти, які здобувають освіту за очною (денною), заочною формою в іншому закладі освіти, що не має місць (або їх недостатньо) для проживання здобувачів освіти у власних гуртожитках;
 - 1.1.3. сім'я, що складається зі здобувачів освіти одного чи різних закладів освіти;
 - 1.1.4. вступники під час проведення вступних випробувань з інших населених пунктів, у тому числі діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування, особи з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, за умови відсутності у них місця проживання за місцезнаходженням університету;
 - 1.1.5. за умови повного забезпечення здобувачів освіти університету жилою площею у гуртожитках можуть проживати працівники університету та інші громадяни.
- 1.3. Поселення до студентських гуртожитків здійснюється за наказом ректора університету та погодженням з проректором з адміністративно-господарської діяльності та органом студентського самоврядування (студентською радою) на підставі ордерів.
- 1.4. При поселенні укладається договір найму жилого приміщення гуртожитку. Договір може бути укладено безпосередньо зі студентом, якщо він повнолітній, або з його батьками.
- 1.5. За письмовим зверненням батьків або інших законних представників здобувачів - неповнолітніх осіб університет може встановити обмеження

щодо виходу з гуртожитків таких осіб у нічний час.

- 1.6. Право на першочергове поселення мають:
 - 1.6.1. діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування;
 - 1.6.2. особи, визнані учасниками бойових дій та діти учасників бойових дій;
 - 1.6.3. діти, зареєстровані як внутрішньо переміщені особи;
 - 1.6.4. особи з інвалідністю I-III груп;
 - 1.6.5. студенти-чорнобильці;
 - 1.6.6. студенти з малозабезпечених сімей.
- 1.7. Для Мешканців, які проживали та знову бажають оселитися, обов'язковим є відсутність порушень Правил внутрішнього розпорядку в студентських гуртожитках Університету та які не мають заборгованості за проживання.
- 1.8. Здобувачам освіти, які поселяються до гуртожитку університету після закінчення канікул, надаються кімнати, як правило, в яких вони мешкали раніше.
- 1.9. Питання поселення, переселення, виселення та проживання в студентських гуртожитках, що впливають з цього Положення, регулюються службовими розпорядженнями проректора з адміністративно-господарської діяльності.
- 1.10. Представники адміністрації, науково-педагогічні, педагогічні та інші працівники університету в межах виконання своїх посадових обов'язків мають право безперешкодного цілодобового доступу до гуртожитків університету.
- 1.11. Університет оприлюднює на своєму вебсайті:
інформацію про наявність гуртожитків, наявність вільних місць у гуртожитках, розмір плати за проживання у них, у тому числі у разі надання жилих приміщень підвищеного рівня комфортності.

2. Організація поселення і проживання студентів у гуртожитках.

- 2.3. Розподіл місць проживання у гуртожитках, поселення та виселення здійснюється наказом по університету.
- 2.4. Для поселення на наступний навчальний рік (крім першого курсу) до 15 червня на факультетських нарадах готуються списки студентів, які потребують місця в гуртожитку на наступний навчальний рік.
- 2.5. Вирішення питань поселення до гуртожитків проводиться комісією з організації поселення у гуртожиток за наказом ректора, до складу якої входять проректор з адміністративно-господарської діяльності, завідувачі гуртожитків та представники органу студентського самоврядування (студентської ради).
- 2.6. Комісія з організації поселення у гуртожитки проводить попередній розрахунок потреб інститутів та факультетів у місцях для поселення та визначає загальний дефіцит місць. Місця між інститутами та факультетами розподіляються з урахуванням першочергового поселення студентів першого курсу денної форми навчання у відповідності з встановленими квотами. Залишок місць надається пропорційно контингенту студентів старших курсів, які потребують поселення у гуртожиток.

- 2.7. До складу комісій з поселення інститутів та факультетів входять: директор/декан, куратори академічних груп, представники студентської ради інститутів та факультетів.
- 2.8. Комісії з поселення інститутів та факультетів готують та подають списки студентів комісії з організації поселення у гуртожитки університету на новий навчальний рік до 30 червня кожного календарного року.
- 2.9. На підставі розподілу місць комісія з поселення у гуртожитки, залучаючи комісії інститутів та факультетів, узагальнює пропозиції та затверджує списки студентів, рекомендованих до поселення у гуртожитки на новий навчальний рік.
- 2.10. Списки поселення складається комісією з організації поселення у гуртожитки з урахуванням компактного розміщення студентів у відповідності з санітарними нормами та визначенням резервних місць у вигляді окремих кімнат.
- 2.11. Підготовка до поселення студентів першого курсу:
 - 2.11.1. абітурієнти зараховані до першого курсу, у приймальній комісії на бланку (заяві) до вступу позначають потребу у гуртожитку;
 - 2.11.2. комісії інститутів та факультетів з поселення на своєму засіданні розподіляють місця для першого курсу (враховуючи критерії пункту 1.5.) та передає на затвердження до комісії з поселення.
- 2.12. Графік днів поселення у гуртожитки затверджується комісією з поселення та розміщується на дошках оголошення.
- 2.13. В день поселення студенти надають завідуючим гуртожитками наступні документи: довідку про флюорографічне обстеження з лікарні, довідку про епідеміологічне оточення, копія паспорту (ID картки та витяг), три фотокартки 3x4, документ що підтверджує пільги, письмова заява батьків про погодження з умовами проживання в гуртожитку, а саме щодо виходу у нічний час. З кожним мешканцем укладається Договір найму жилого приміщення в гуртожитку у двох примірниках і видається ордер, який є підставою для поселення і проживання у гуртожитку. В ордері зазначається прізвище, ім'я, по- батькові, номер телефону, адреса гуртожитку і номер кімнати.
- 2.14. Мешканці у завідувача гуртожитком, ознайомлюються з Правилами внутрішнього розпорядку в студентських гуртожитках та правилами з техніки безпеки, про що ставлять свій підпис у відповідних журналах.
- 2.15. Студентам, які поселяються до гуртожитку, надаються ключі від кімнати та перепустка на право входу до гуртожитку.
- 2.16. Залучення мешканців гуртожитку до виконання будь-яких робіт з його благоустрою та/або прилеглої території може здійснюватися виключно за їх згодою.

3. Порядок виселення із студентських гуртожитків.

- 3.1. На момент закінчення строку дії Договору найму жилого приміщення в

- гуртожитку Мешканці, які проживали у гуртожитку, повинні здати кімнату в належному стані завідувачу гуртожитком та виселитись.
- 3.2. У разі відрахування з університету, порушення Правил внутрішнього розпорядку в студентських гуртожитках, невиконання умов Договору найму жилого приміщення в гуртожитку Мешканець зобов'язаний виселитись з гуртожитку в триденний термін, про що видається відповідний наказ по університету. З наказом обов'язково ознайомлюється завідувач гуртожитку та Мешканець.
- 3.3. Триденний термін на виселення розпочинається з дати:
- 3.3.1. виходу наказу про відрахування з університету;
- 3.3.2. виходу наказу про розірвання Договору найму жилого приміщення в гуртожитку;
- 3.3.3. виходу наказу про виселення у зв'язку з порушенням Правил внутрішнього розпорядку в студентських гуртожитках.
- 3.4. Персональна відповідальність за своєчасне звільнення частини житлової кімнати Мешканцями, які втратили право на проживання в гуртожитках, покладається на завідувача гуртожитком.
- 3.5. Завідувач гуртожитком:
- 3.5.1. доводить до відома Мешканця підставу для виселення;
- 3.5.2. розміщує на вахті список Мешканців, які втратили право на проживання в гуртожитку;
- 3.5.3. приймає від Мешканця інвентар, що був наданий йому в користування на період проживання у гуртожитку;
- 3.5.4. при виявленні нестачі (пошкодження, знищення) виданого в користування майна доповідає проректору з адміністративно-господарської діяльності;
- 3.5.5. вилучає перепустку з дня виходу наказу про розірвання договору найму жилого приміщення в гуртожитку;
- 3.5.6. вживає заходи стосовно забезпечення надійного пропускнуго режиму щодо Мешканців, які втратили право на проживання у гуртожитку.
- 3.6. У випадку, якщо Мешканець, що втратив право на проживання в гуртожитку, своєчасно не звільнив частину житлової кімнати і продовжує нелегально проживати у гуртожитку, завідувач гуртожитком письмово доповідає проректору з адміністративно-господарської діяльності для вжиття заходів впливу на порушника і одночасно здійснює заходи щодо його виселення.
- 3.7. За порушення правил внутрішнього розпорядку гуртожитку адміністрація гуртожитку може зробити мешканцю гуртожитку: зауваження; попередження.
- 3.8. У разі систематичних порушень правил внутрішнього розпорядку гуртожитку з боку мешканця гуртожитку органи студентського самоврядування можуть порушити питання щодо його подальшого

приймає ректор з урахуванням пропозицій органів студентського самоврядування та адміністрації гуртожитку.

4. Переселення студентів

- 4.1. Переселенням є надання мешканцю іншого ліжко-місця в іншій житловій кімнаті в тому ж студентському гуртожитку, в якому мешканець проживає, або в іншому студентському гуртожитку.
- 4.2. Переселення мешканця здійснюється добровільно за заявою мешканця. У разі проведення Університетом капітальних ремонтних робіт, при проведенні поточних ремонтних робіт та в інших виключних випадках Університет може за необхідності переселити мешканця в інше житлове приміщення без погіршення умов проживання без згоди мешканця за рішенням ректора на підставі подання проректора з адміністративно-господарської діяльності.

5. Плата за проживання у гуртожитках

- 5.1. Вартість проживання у гуртожитках визначається калькуляцією, що складається з вартості його утримання та вартості обов'язкових побутових послуг, що надаються Мешканцям, які проживають у гуртожитку.
- 5.2. Конкретний розмір оплати за проживання у гуртожитках встановлюється наказом ректора університету і розраховується бухгалтерською службою відповідно до законодавства, тарифів, порядку розрахунків за комунальні послуги залежно від рівня комфортності житла.
- 5.3. Вартість проживання у гуртожитках розміщується на офіційному сайті університету.
- 5.4. Додаткові послуги, що надаються за бажанням Мешканцям гуртожитку, сплачуються окремо.
- 5.5. Мешканцями проводиться передоплата за проживання за навчальний рік, або за семестр, інший період, але не менше ніж за 3 місяця.

6. Порядок надання місць у гуртожитках студентським сім'ям та стороннім особам

- 6.1. Місця у студентських гуртожитках для розміщення сімейних студентів, аспірантів та сторонніх осіб визначаються університетською комісією з поселення, виходячи з наявного житлового фонду для проживання, з дотриманням санітарних норм.
- 6.2. Заселення здійснюється на загальних умовах.
- 6.3. Сімейні студенти, аспіранти та сторонні особи, що проживають у гуртожитках керуються цим Положенням та правилами внутрішнього розпорядку у гуртожитках.

гуртожитках керуються цим Положенням та правилами внутрішнього розпорядку у гуртожитках.

7. Обов'язки керівництва університету та адміністрації гуртожитку

- 7.1. Організувати належне утримання майна гуртожитку;
- 7.2. Створювати умови для безперешкодного користування особами, які проживають у гуртожитку, його допоміжними приміщеннями;
- 7.3. Вести облік осіб, які проживають у гуртожитку на умовах найму (оренди);
- 7.4. Забезпечувати виконання цього Положення.
- 7.5. Інформувати осіб, які проживають в гуртожитку про прийняття рішень, які стосуються їх проживання та організації побуту в гуртожитку;
- 7.6. Забезпечувати за власний рахунок проведення поточного та капітального ремонтів гуртожитку, його допоміжних приміщень, інвентарю, обладнання.
- 7.7. Надавати можливість проживання в відремонтованій Мешканцем кімнаті на період навчання в університеті.

8. Користування гуртожитком університету

- 8.1. Мешканці гуртожитку університету мають право безперешкодного доступу до гуртожитку (входити до нього та виходити з нього) з 06:00 до 23:00. Забороняється вимагати від них усні або письмові пояснення щодо причин їх входу чи виходу з гуртожитку, крім випадку, визначеного п.1.4 цього Положення або письмової заяви батьків про погодження з умовами проживання в гуртожитку, а саме щодо виходу у нічний час.
- 8.2. В особливих випадках (розташування університету на території населених пунктів на лінії зіткнення, офіційне повідомлення про загрозу техногенної катастрофи або стихійного лиха тощо) ректор університету може ухвалити рішення щодо обмеження на певний період часу безперешкодного виходу з гуртожитку, про що мешканців гуртожитку повідомляють в обов'язковому порядку.
- 8.3. Відвідувачі мають право перебувати в гуртожитку з 14:00 до 21:00. Входячи до гуртожитку, відвідувач пред'являє черговому гуртожитку документ, що посвідчує особу, і реєструється в журналі відвідувачів.
- 8.4. Мешканець гуртожитку зобов'язаний особисто зустріти відвідувача та залишити свою перепустку черговому гуртожитку. Мешканець гуртожитку відповідає за своєчасний вихід з гуртожитку відвідувачів і дотримання ними правил внутрішнього розпорядку гуртожитку. Мешканець зобов'язаний особисто провести відвідувача до виходу з гуртожитку та забрати свою перепустку.
- 8.5. Мешканці гуртожитку за погодженням з завідувачем гуртожитку можуть використовувати приміщення спільного користування для проведення

освітніх, культурно-розважальних та спортивно-оздоровчих заходів. Під час проведення таких заходів потрібно дотримуватись обмежень щодо допустимого рівня шуму, правил поведінки та санітарно-гігієнічних вимог.

9. Мешканці гуртожитку закладу освіти мають право:

- 9.1. На своєчасне отримання житлово-комунальних послуг належної якості;
- 9.2. Користуватися допоміжними приміщеннями, іншим обладнанням і майном спільного користування гуртожитку;
- 9.3. Вимагати своєчасного ремонту або заміни обладнання, меблів, інвентарю, які стали непридатними для використання, а також усунення недоліків у забезпеченні побутових умов з дотриманням мешканцями вимог законодавства у сфері надання побутових та житлово-комунальних послуг;
- 9.4. Обирати органи студентського самоврядування гуртожитку й бути обраними до їхнього складу (для здобувачів освіти);
- 9.5. Через органи студентського самоврядування гуртожитку брати участь у вирішенні питань, пов'язаних з поліпшенням житлово-побутових умов, якості роботи працівників гуртожитку, організації культурно-розважальної, виховної, спортивно-оздоровчої роботи, дозвілля тощо;
- 9.6. Звертатись зі скаргами на роботу працівників гуртожитку й житлово-побутові умови, що не відповідають встановленим нормам, з інших питань утримання гуртожитків до адміністрації університету.

10. Мешканці гуртожитку закладу освіти зобов'язані:

- 10.1. Знати й виконувати правила внутрішнього розпорядку гуртожитку;
- 10.2. Своєчасно та у повному обсязі відповідно до договору найму жилого приміщення в гуртожитку сплачувати плату за проживання, комунальні послуги;
- 10.3. Підтримувати чистоту й порядок у своїй кімнаті та у місцях загального користування;
- 10.4. Дбайливо ставитись до майна гуртожитку, економно і раціонально витратити електроенергію, газ і воду;
- 10.5. Своєчасно подавати заявки на ремонт електричного, сантехнічного, іншого обладнання та меблів;
- 10.6. Про всі надзвичайні події в гуртожитку терміново повідомляти завідувача гуртожитку, органи студентського самоврядування гуртожитку;
- 10.7. Не перешкоджати у правомірному доступі до гуртожитку та/або використанні приміщення, майна, обладнання, що знаходяться у спільному користуванні, іншим особам;
- 10.8. У разі залишення гуртожитку^a більше ніж на 2 доби попереджати про це завідувача гуртожитку;

- 10.9. Відшкодовувати заподіяні матеріальні збитки відповідно до законодавства;
- 10.10. Дотримуватися правил техніки безпеки, вимог пожежної безпеки, санітарних норм;
- 10.11. У разі самостійної заміни замка або втрати виданих ключів забезпечити наявність дублікатів ключів від жилого приміщення, в якому вони проживають, в адміністрації гуртожитку.

11. Мешканцям гуртожитку закладу освіти під час проживання у гуртожитку забороняється:

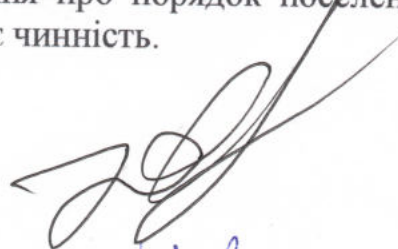

- 11.1. Порушувати правила внутрішнього розпорядку гуртожитку;
- 11.2. Палити (крім спеціально відведених місць), вживати наркотичні або токсичні речовини, перебувати у стані алкогольного, наркотичного або токсичного сп'яніння;
- 11.3. Утримувати тварин;
- 11.4. Самостійно здійснювати переобладнання та перепланування приміщень гуртожитку;
- 11.5. Використовувати електропобутові прилади, не зазначені у договорі найму жилої площі в гуртожитку, без дозволу адміністрації гуртожитку;
- 11.6. Порушувати вимоги щодо дотримання допустимого рівня шуму в приміщенні;
- 11.7. Самовільно переселятись з однієї кімнати у гуртожитку до іншої.

12. Прикінцеві положення

- 12.1. Положення затверджується рішенням ученої ради та вводиться в дію наказом ректора Університету.
- 12.2. Зміни та доповнення до Положення можуть бути внесені за рішенням ученої ради Університету.
- 12.3. З моменту затвердження наказом ректора, в установленому порядку нової редакції Положення про порядок поселення та проживання у гуртожитках, попереднє втрачає чинність.

Проректор з АГД

Юрисконсульт

Юрій ГРИЦЮК

Наталя ЗАКОРДОНСЬКА